SO.G.AER. S.p.A.

AFFIDAMENTO LAVORI DI MODIFICA E INTEGRAZIONE TIPOLOGIA INFISSI INGRESSI AL TERMINAL E AI GATES D'IMBARCO

DISCIPLINARE DI GARA

1. Oggetto dell'appalto e modalità di presentazione dell'offerta:

L'appalto ha ad oggetto i lavori di sostituzione dei caroselli portabagagli passeggeri in arrivo.

L'importo dell'appalto, determinato complessivamente a corpo, è pari a € 263.979,26, di cui € 2.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

L'appalto si compone di un'unica categoria OS6 "Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi", classe II.

I lavori sono finanziati con Delibera CIPE 62/2011, Convenzione Rep. 7 del 05.11.2013.

Si riportano di seguito la sede e i recapiti della Committente: So.G.Aer. S.p.A., via dei Trasvolatori s.n., 09030 Elmas, CA; telefono 070/211211; fax: 070 241013; email: info@sogaer.it; indirizzo internet: www.sogaer.it.

2. Modalità di presentazione dell'offerta:

I plichi contenenti l'offerta e la documentazione devono pervenire, a pena di esclusione, entro **le ore 12:00 del 6 agosto 2015, presso la sede della So.G.Aer. S.p.A., in via dei Trasvolatori s.n., 09030 Elmas (CA)**. Non saranno presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine di scadenza.

I plichi, a pena di esclusione, devono essere opachi e chiusi, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno, oltre al nominativo e indirizzo del mittente, la seguente dicitura "**Gara per l'affidamento dei lavori di modifica e integrazione tipologia infissi ingressi al Terminal e ai gates d'imbarco**".

Si precisa che nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (ATI, consorzi, etc.) vanno riportati sul plico i nominativi e gli indirizzi dei singoli partecipanti, sia se questi sono già costituiti, sia se sono da costituirsi.

Tutta la documentazione di offerta deve pervenire in lingua italiana.

Il plico deve contenere al suo interno due buste opache, a loro volta chiuse e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti sul frontespizio di ciascuna busta l'intestazione del mittente, nonché il numero d'ordine che lo contraddistingue ed il relativo contenuto secondo la seguente dicitura:

-busta n. 1: documentazione

-busta n. 2: offerta economica

Le predette modalità di presentazione dell'offerta sono previste a pena di esclusione.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio del mittente.

I plichi che perverranno oltre il termine di scadenza non saranno in alcun caso presi in considerazione anche se spediti prima della scadenza del termine; tali plichi non saranno aperti e non verranno considerati ai fini della gara.

Oltre il termine di scadenza, non sarà ritenuta valida alcuna ulteriore offerta, anche se sostitutiva, aggiuntiva o integrativa di offerta precedente.

L'offerta dovrà essere trasmessa in un unico plico, secondo le modalità indicata al presente punto; pertanto, alla scadenza del termine, presso la sede dell'ente aggiudicatore dovrà esservi, a pena di esclusione, un solo ed unico plico valido per ciascun operatore economico partecipante e non sarà ammessa, neppure entro il termine summenzionato, nessuna aggiunta o integrazione della documentazione e dell'offerta già inviate che comporti una moltiplicazione dei plichi afferenti al medesimo concorrente in relazione alla gara in oggetto.

Non sarà ammessa la revoca dell'offerta se la revoca è giunta oltre il termine di ricezione delle offerte.

3. Documentazione di gara:

3.1 Busta 1 Documentazione:

La Busta 1, a pena di esclusione, dovrà contenere la seguente documentazione:

a) dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 attestante

1. Denominazione e forma giuridica

2. Numero e data di iscrizione nel Registro delle Imprese per un oggetto conforme all'oggetto della gara;

3. Nominativi del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dei soci o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o del consorzio;

4. Nominativi dei soggetti di cui al punto 3 cessati dalla carica nel nell'anno precedente la data di pubblicazione dell'avviso di gara.

Preferibilmente la dichiarazione di cui ai precedenti punti 3 e 4 della presente lettera a) potrà essere resa utilizzando il modello fac-simile n. 1, predisposto dalla Stazione Appaltante e allegato al presente Disciplinare di gara.

a-bis) dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, attestante la forma di partecipazione alla gara, singola o in raggruppamento, secondo la tipologia di cui all'art. 34, D.Lgs. 163/06;

Preferibilmente la dichiarazione di cui al presente punto potrà essere resa utilizzando il modello fac-simile n. 2, predisposto dalla Stazione Appaltante e allegato al presente Disciplinare di gara.

b) dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, con la quale il legale rappresentante dell'impresa concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità, dichiara l'insussistenza delle cause di esclusione di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n.163 (di seguito anche denominato Codice).

Preferibilmente la dichiarazione in ordine al possesso dei requisiti di cui al presente punto b potrà essere resa utilizzando i modelli fac-simile nn. 3, 4, 5 e 6, predisposti dalla Stazione Appaltante e allegati al presente Disciplinare di gara.

Ai fini della comprova dell'insussistenza delle cause di esclusione di cui alle lettere b), c) e m-ter) dell'art. 38 del D.Lgs. 163/06, si precisa che le dichiarazioni dovranno essere rese anche dai seguenti soggetti:

- se si tratta di impresa individuale; titolare e direttore tecnico;
- se si tratta di società in nome collettivo: soci o direttore tecnico;
- se si tratta di società in accomandita semplice: soci accomandatari o direttore tecnico;
- se si tratta di altro tipo di società o del consorzio: amministratori muniti di potere di rappresentanza o direttore tecnico o socio unico persona fisica, ovvero socio di maggioranza, persona fisica, in caso di società con meno di quattro soci;

La dichiarazione della causa di esclusione di cui alla lettera c) dell'art. 38 del D.Lgs. 163/06 dovrà essere resa altresì dai soggetti cessati dalla carica nell'anno precedente la data di pubblicazione dell'avviso di gara, qualora l'impresa non dimostri che ci sia stata completa e effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata.

La dichiarazione in ordine all'insussistenza delle cause di esclusione di cui di cui alle lettere b) c) e m-ter) dell'art. 38 del D.Lgs. 163/06 può essere resa da un unico legale rappresentante dell'impresa concorrente con riferimento espresso anche agli altri soggetti nei cui confronti il requisito va comprovato, a condizione che la dichiarazione indichi analiticamente e nominativamente i predetti altri soggetti.

- c) dichiarazione attestante il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate all'esecuzione dei lavori da assumere, rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata di cui al DPR 207/2010;
- d) originale della ricevuta attestante il versamento della somma dovuta a titolo di contribuzione ai sensi dell'art. 1, della L. 266/05 e delle successive delibere emanate dall'Autorità sui Lavori Pubblici; in alternativa fotocopia del versamento corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità **CIG: 6329258CEB**
- e) cauzione provvisoria di cui all'art. 75 del D.Lgs. 163/06, in originale, costituita da quietanza del versamento ovvero fideiussione bancaria ovvero polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario; la cauzione provvisoria dovrà essere costituita, a pena di esclusione, come indicato al successivo punto 3.1.3.; la cauzione dovrà essere accompagnata dalla dichiarazione di un istituto bancario, ovvero di una compagnia di assicurazione o di un intermediario finanziario di cui all'art. 75 del D.Lgs. 163/06, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante.
Si ricorda che in caso raggruppamento temporaneo di imprese - lettere d) e ss. dell'art. 34 D.Lgs. 163/06 - non ancora costituito, la cauzione dovrà indicare come intestatari tutti i soggetti del costituendo consorzio o raggruppamento.
- f) dichiarazione in cui attesta:
 - A.** di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto, delle norme che lo regolano e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
 - B.** di aver preso espressa visione dello schema di contratto, del capitolato e di tutta l'ulteriore documentazione di gara e di accettare integralmente, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni in essa contenute;

C. di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali di ogni eventuale onere diretto ed indiretto compresi quelli relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro, di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

D. di aver verificato i luoghi, le caratteristiche e le dimensioni delle superfici interessate dal lavoro.

E. di aver preso esatta cognizione e aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove deve essere svolto il lavoro;

F. di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;

G. di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato per la realizzazione del progetto esecutivo e per la successiva fase di esecuzione dei lavori al prezzo corrispondente all'offerta presentata;

H. di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

I. di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;

L. di assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, nella misura stabilita all'articolo 3 della L. 136/2010.

M. di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 10 del Decreto Legislativo n. 196/03, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Si ricorda che in caso raggruppamento temporaneo di imprese di cui alle lettere d) e ss. art. 34 D.Lgs. 163/06, la dichiarazione di cui al presente punto dovrà essere prodotta da tutti i soggetti del raggruppamento.

- g) in caso di ricorso al subappalto, dichiarazione in carta libera resa dal legale rappresentante del concorrente in cui si indichino le parti d'opera che si intendono subappaltare ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs. 163/06; la mancanza della dichiarazione precluderà la possibilità di ottenere l'autorizzazione al subappalto;

Si ricorda che in caso di raggruppamento temporaneo di imprese (lettere d) e ss. art. 34 D.Lgs. 163/06) la dichiarazione di cui al presente punto dovrà essere prodotta da tutti i soggetti del raggruppamento.

- h) dichiarazione recante l'autorizzazione all'utilizzo dell'indirizzo di posta elettronica certificata e del fax, espressamente indicati, per l'invio delle comunicazioni di cui alla presente gara;

Si ricorda che in caso di raggruppamento temporaneo di imprese (lettere d) e ss. art. 34 D.Lgs. 163/06) la dichiarazione di cui al presente punto dovrà essere prodotta da tutti i soggetti del raggruppamento;

- i) copia dello schema di contratto sottoscritto dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo; nel caso di concorrenti costituiti da imprese da associarsi, lo schema di contratto deve essere sottoscritto da ciascun concorrente che costituirà il raggruppamento.
- j) i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera b, (consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro e tra imprese artigiane) e all'articolo 34, comma 1, lettera c, (consorzi stabili) sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; alla dichiarazione dovrà essere allegato l'atto costitutivo e lo statuto del consorzio in copia autentica, con indicazione delle imprese consorziate. Qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.
- k) in caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituiti, dichiarazione resa da ogni concorrente, attestante il concorrente al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo; ai sensi dell'art. 37, comma 4, del Codice, dovranno essere indicate, a pena di esclusione dalla gara, le parti del lavoro che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati;
- l) in caso di associazione già costituita, mandato collettivo irrevocabile conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE; ai sensi dell'art. 37, comma 4, del Codice, dovranno essere indicate, a pena di esclusione dalla gara, le parti del lavoro che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati;
- m) in caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete, ai sensi dell'art. 3, comma 4ter, del DL 5/2009, la documentazione prevista dalla Determinazione ANAC n. 3 del 23.04.2013; si applicano le disposizioni dell'art. 37 del D.Lgs. 163/06.

A pena di esclusione tutte le dichiarazioni sostitutive dovranno essere rese e redatte in lingua italiana e sottoscritte, ai sensi del DPR 445/2000 dal legale rappresentante di ciascuna impresa, singola, associata o consorzata. Le dichiarazioni dovranno essere accompagnate da una copia fotostatica di un documento di identità del dichiarante.

Le dichiarazioni potranno essere sottoscritte anche da procuratori speciali allegando, a pena di esclusione, copia della relativa procura.

3.1.1 Imprese associate, consorzi, aggregazioni di imprese aderenti a un contratto di rete, GEIE.

A. In caso di consorzi di cui all'art. 34, lettere b, D.Lgs. 163/06 (consorzi di società cooperative di produzione e lavoro e consorzi tra imprese artigiane) e consorzi stabili di cui all'art. 34, lettere c, D.Lgs. 163/06, la dichiarazione attestante il possesso dei requisiti di carattere generale di cui alle **lettere a) e b)** dovrà essere prodotta sia dal consorzio, che dalle consorziate designate esecutrici del lavoro; la dichiarazione di cui alla lettera **a-bis** dovrà essere prodotta dal consorzio; il requisito di cui alla **lettera c** sarà posseduto direttamente dal consorzio.

B. In caso di raggruppamenti di imprese, ex art. 34, lettere d) e ss, D.Lgs. 163/06 tutti i soggetti aderenti al raggruppamento dovranno produrre la documentazione attestante il possesso dei requisiti di carattere generale di cui alle **lettere a) e b)** del disciplinare.

La dichiarazione di cui al **punto a-bis** sarà resa dalla mandante/capogruppo del raggruppamento costituito o costituendo.

In caso di raggruppamento di imprese, consorzio ordinario o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete, l'impresa capogruppo mandataria deve possedere il requisito di cui al punto c), in misura non inferiore al 40%; la restante percentuale deve essere posseduta dai soggetti mandanti in misura non inferiore, per ciascuno, al 10% di quanto richiesto cumulativamente; in ogni caso i requisiti posseduti dai soggetti riuniti sommati devono essere almeno pari a quelli globalmente richiesti.

In caso di **raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario di tipo verticale**, la mandataria o una consorziata deve possedere il requisito nella prestazione principale; i soggetti mandanti devono possedere il requisito nella prestazione secondaria che eseguiranno.

In caso di raggruppamento di imprese, le associate dovranno essere munite delle qualifiche necessarie all'esecuzione del lavoro che saranno chiamate a eseguire.

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

3.1.2 Avvalimento:

In caso di avvalimento si precisa che, ex art. 49 del D.Lgs. 163/06, il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'articolo 34, in relazione alla presente gara, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico finanziario, tecnico, organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto.

Al predetto fine il concorrente dovrà allegare a pena di esclusione:

a) dichiarazione sostitutiva con cui il concorrente indica specificatamente i requisiti di partecipazione di carattere economico-finanziario, tecnico-organizzativo per i quali intende ricorrere all'avvalimento ed indica l'impresa ausiliaria;

b) dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, con la quale:

b1) attesta il possesso, in capo all'impresa ausiliaria, dei requisiti generali di cui all'art. 38 del Codice, l'inesistenza di una delle cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159, e il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;

b2) si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;

b3) attesta che l'impresa ausiliaria non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del Codice;

c) originale o copia autentica del contratto, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione **le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte**, per tutta la durata dell'appalto, oppure, in caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo; dal contratto e dalla suddetta dichiarazione discendono, ai sensi dell'art. 49, comma 5, del Codice, nei confronti del soggetto ausiliario, i medesimi obblighi in materia di normativa antimafia previsti per il concorrente.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

In relazione a ciascuna gara, la stazione appaltante trasmette all'Autorità tutte le dichiarazioni di

avvalimento, indicando altresì l'aggiudicatario, per l'esercizio della vigilanza, e per la pubblicità sul sito informatico presso l'Osservatorio.

3.1.3 Cauzioni

Ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs 163/06, l'offerta dei concorrenti deve essere corredata, a pena di esclusione, da una cauzione o fideiussione provvisoria, pari al 2% (due per cento) dell'importo annuale a base d'asta. Tale cauzione dovrà essere costituita in una delle seguenti forme:

A versamento in contanti o titolo del debito pubblico garantiti dallo Stato presso Banca Nazionale del Lavoro S.p.A. – C/C 000000041839 intestato alla So.G.Aer. S.p.A. - coordinate bancarie nazionali CIN:O ABI:01005 CAB:04800; coordinate bancarie internazionali IBAN: IT19 0010 0504 8000 0000 0041 839; SWIFT BIC: BNLIITRR.

B fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario di cui all'art. 75 del D.Lgs. 163/06. La cauzione dovrà avere validità per almeno 180 giorni dalla data ultima fissata per la ricezione delle offerte. Se il concorrente è un raggruppamento temporaneo di imprese o un consorzio, la garanzia deve essere presentata come raggruppamento o consorzio; in caso di raggruppamento non ancora costituito, la cauzione dovrà essere intestata a tutte le imprese del raggruppamento.

La cauzione provvisoria dovrà essere accompagnata dalla dichiarazione di un istituto bancario o di un intermediario finanziario autorizzato o di una compagnia di assicurazione contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto da parte dell'offerente, la polizza o la fideiussione definitiva di cui all'art. 113 del D.Lgs 163/06, testo vigente. Ai sensi del comma 7 dell'art. 40 del Codice, le imprese alle quali sia stata rilasciata da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 ovvero la dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema, usufruiscono del beneficio che la cauzione e la garanzia fideiussoria, previste rispettivamente dall'articolo 75 e dall'articolo 113, comma 1, del Codice, sono ridotte del 50 per cento. Per fruire di tale beneficio, il concorrente dovrà documentare, in sede di offerta, il possesso del requisito nei modi prescritti dalle norme vigenti.

Tutte le cauzioni, se rilasciate da un fideiussore, dovranno essere incondizionate, prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante, con rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, c.c..

L'aggiudicatario dovrà inoltre produrre la garanzia fideiussoria di cui all'art. 113 del D.Lgs. 163/06 e di cui all'art. 123 del DPR 207/10.

La cauzione provvisoria sarà restituita ai concorrenti non aggiudicatari, su espressa richiesta dopo l'aggiudicazione ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto.

L'aggiudicatario dovrà inoltre essere dotato della copertura assicurativa di cui all'art. 15 dello schema di contratto.

3.2 Busta 2 Offerta Economica:

La Busta 2, a pena di esclusione, dovrà contenere:

- 1) il modulo offerta prezzi debitamente compilato e sottoscritto dal legale rappresentante dell'impresa offerente;

- 2) la dichiarazione attestante che l'indicazione delle voci e delle quantità non hanno effetto sull'importo complessivo dell'offerta che, seppure determinato attraverso l'applicazione dei prezzi unitari offerti alle quantità delle varie lavorazioni, resta fisso ed invariabile ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.Lgs. n. 163/06;
- 3) la dichiarazione attestante l'ammontare (espresso in cifre e in lettere) degli oneri di sicurezza da rischio c.d. "specifico" o "aziendale" quantificati dall'impresa concorrente e compresi nel prezzo offerto in gara, ma non soggetti a ribasso d'asta.

L'importo a base d'asta è determinato a corpo in € 263.979,26, di cui € 2.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. Gli importi si intendono al netto dell'IVA.

L'offerta economica dovrà essere presentata mediante la compilazione del modulo di offerta economica consegnato unitamente alla documentazione di gara.

La migliore offerta sarà espressa sia in termini di prezzo, sia in termini di ribasso percentuale sull'importo a base d'asta, esclusi oneri di sicurezza per rischi di natura interferenziale.

L'impresa concorrente si impegna a mantenere ferma e valida l'offerta per 180 giorni dalla data di scadenza del termine di presentazione.

L'offerta economica dovrà essere sottoscritta in tutte le pagine dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore e non potrà presentare correzioni che non siano da lui stesso confermate e sottoscritte a pena di esclusione dell'offerta.

In caso di raggruppamento già costituito l'offerta dovrà essere sottoscritta dall'impresa mandataria/capogruppo; in caso di raggruppamento non ancora costituito, l'offerta dovrà essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento.

Nel caso in cui i documenti siano sottoscritti da un procuratore del legale rappresentante, dovrà essere trasmessa la relativa procura.

4. Criterio di aggiudicazione

L'aggiudicazione dei lavori verrà effettuata con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante offerta a prezzi unitari, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera b, del D.Lgs. 163/2006, testo vigente.

5. Procedura di aggiudicazione

5.1 Apertura della Busta 1 – Documentazione

Il giorno **6 agosto 2015, alle ore 16:00**, in seduta pubblica, presso la sede della Sogaer di cui al precedente punto 1, la commissione di gara procederà alla numerazione dei plichi nell'ordine in cui sono pervenuti, alla loro apertura e alla verifica della regolarità delle tre buste in essi contenute.

La Commissione di gara procederà quindi all'apertura delle buste contrassegnate come "busta 1 – Documentazione" e alla verifica del loro contenuto.

5.1.1 In ogni ipotesi di mancanza, incompletezza o irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni, anche di soggetti terzi, che devono essere prodotte dai concorrenti in base al presente disciplinare di gara, la stazione appaltante assegnerà al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni naturali consecutivi dalla richiesta, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni

necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere; inoltre il concorrente sarà invitato al pagamento, in favore della stazione appaltante, di una sanzione pecuniaria pari a € 264,00 il cui versamento sarà garantito dalla cauzione provvisoria.

Qualora il termine dovesse decorrere senza che il concorrente abbia integrato o regolarizzato la dichiarazione, lo stesso sarà escluso dalla gara e si procederà all'escussione della cauzione provvisoria prodotta dal concorrente che non sia in possesso del requisito dichiarato.

5.2 Sorteggio

Prima di procedere all'apertura della busta "n.2- Offerta economica", la Commissione, in seduta pubblica, sorteggerà un numero di offerenti non inferiore al 10 per cento delle offerte presentate, arrotondato all'unità superiore; le imprese sorteggiate saranno invitate dalla Stazione Appaltante a comprovare, entro dieci giorni dalla data della richiesta medesima, il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa richiesti dal presente disciplinare, presentando la documentazione indicata al punto 3.1, lett. d) (attestazione SOA). Qualora tale prova non sia fornita, ovvero non confermi le dichiarazioni contenute nella domanda di partecipazione o nell'offerta, la stazione appaltante procederà all'esclusione del concorrente dalla gara, all'escussione della relativa cauzione provvisoria e alla segnalazione del fatto all'Autorità per i provvedimenti di cui all'art. 6 comma 11 del D.Lgs. 163/06. Nelle more la valutazione delle offerte prosegue.

5.3 Apertura della Busta 2 – Offerta economica

Subito dopo il sorteggio, la Commissione procederà all'apertura dei plichi denominati "n.2- Offerta economica" presentati dai concorrenti non esclusi dalla gara, alla verifica del loro contenuto e alla lettura delle relative offerte. La Commissione darà lettura del punteggio attribuito a ciascuna impresa.

La Stazione Appaltante potrà, a suo insindacabile giudizio sospendere o aggiornare ad altra ora o ad altro giorno le sedute pubbliche di gara senza che ciò possa dar luogo a qualsivoglia pretesa da parte dei concorrenti.

5.5 Verifica di anomalia

In applicazione dell'art. 86, comma 1, del D.Lgs. 163/06, la Committente procederà alla verifica della congruità delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superino la predetta media.

La Stazione Appaltante inviterà per iscritto l'impresa a produrre i giustificativi per iscritto entro e non oltre 15 giorni dal ricevimento della richiesta; con le medesime modalità, potranno essere chiesti ulteriori chiarimenti a cui l'impresa concorrente dovrà dare riscontro entro e non oltre 5 giorni dalla richiesta.

Prima di escludere l'offerta ritenuta eccessivamente bassa, la stazione appaltante convocherà l'offerente con un anticipo non inferiore a 3 giorni lavorativi e lo inviterà a indicare ogni elemento che ritenga utile.

Se l'offerente non si presenterà alla data di convocazione stabilita, la stazione appaltante potrà prescindere dalla sua audizione.

La Stazione Appaltante potrà escludere l'offerta qualora i giustificativi prodotti venissero considerati inidonei ad escludere l'anomalia dell'offerta.

La Stazione Appaltante si riserva di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte.

Ai sensi dell'art. 86, c. 4, del D.Lgs. 163/06, qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a 5, troverà applicazione l'art. 86, c. 3, del medesimo decreto.

5.6 Seduta pubblica graduatoria provvisoria

All'esito del procedimento di verifica dell'anomalia la commissione, in seduta pubblica, la cui ora e data verrà comunicata ai concorrenti ammessi con almeno 2 (due) giorni di anticipo, disporrà l'esclusione delle eventuali offerte che, in base all'esame degli elementi forniti, risultassero, nel loro complesso, anomale e dichiarerà l'aggiudicazione in favore della migliore offerta non anomala.

6. Comunicazioni

Tutte le comunicazioni relative alla gara saranno effettuate all'indirizzo di PEC o fax indicati dai concorrenti.

Le date delle sedute pubbliche successive alla prima o eventuali variazioni successive alla data fissata saranno pubblicate sul sito www.sogaer.it con almeno 2 (due) giorni di anticipo; eventuali aggiornamenti della prima seduta pubblica saranno comunicati dalla Commissione nella medesima seduta.

7. Sottoscrizione del contratto

In vista della sottoscrizione del contratto l'impresa dovrà tempestivamente comunicare i dati richiesti dalla Stazione Appaltante al fine della verifica delle autodichiarazioni rese in gara.

L'impresa aggiudicataria dovrà firmare il contratto nel giorno e nell'ora che verranno indicati con comunicazione scritta dalla Committente, con avvertenza che, in caso contrario, l'Amministrazione avrà facoltà di procedere all'affidamento al concorrente che segue nella graduatoria. Ferme le ulteriori conseguenze di legge.

In occasione della sottoscrizione l'impresa aggiudicataria dovrà produrre la cauzione e la copertura assicurativa di cui agli artt. 8 e 15 dello schema di contratto.

8. Quesiti.

I quesiti relativi alla gara dovranno essere presentati necessariamente per iscritto, in lingua italiana, all'indirizzo di cui al precedente punto 1 entro e non oltre il **29 luglio 2015**.

Le risposte ai quesiti pervenuti saranno pubblicate sul sito www.sogaer.it 6 giorni prima della scadenza del termine previsto per la presentazione dell'offerta.

9. Sopralluogo

E' facoltativa l'effettuazione di uno specifico sopralluogo. La richiesta dell'impresa dovrà essere presentata per iscritto all'ente appaltante all'indirizzo di cui al precedente punto 1 entro e non oltre il **29 luglio 2015**. La richiesta dovrà indicare:

- la denominazione del concorrente
- le generalità della persona indicata per l'esecuzione del sopralluogo, con allegata leggibile fotocopia del relativo documento di identità in corso di validità;
- l'indirizzo e i relativi numeri telefonici e di fax da contattare per la comunicazione della data di esecuzione del sopralluogo.

L'Ente appaltante non prenderà in considerazione le richieste prive di anche uno solo dei dati richiesti.

Sono ammessi al sopralluogo unicamente i seguenti soggetti:

- il legale rappresentante, la cui qualifica andrà comprovata da medesimo in sede di prenotazione o di sopralluogo con la produzione del certificato camerale attestante i relativi poteri;
- il direttore tecnico dell'impresa o altro soggetto delegato fornito di apposita dichiarazione rilasciata in carta intestata dal legale rappresentante dell'impresa, unitamente a fotocopia della carta di identità di quest'ultimo in corso di validità; la dichiarazione andrà prodotta in sede di prenotazione o di sopralluogo.

La medesima persona non può compiere il sopralluogo per più di un concorrente.

All'esecutore del sopralluogo sarà rilasciata il certificato di avvenuto sopralluogo; una copia originale sarà tenuta agli atti dalla Stazione Appaltante.

10. Documenti.

I documenti relativi alla gara dovranno essere chiesti necessariamente per iscritto, in lingua italiana, all'indirizzo di cui precedente punto 1 entro e non oltre il **27 luglio 2015.**

I documenti saranno consegnati *brevi manu* o trasmessi tramite posta raccomandata entro 6 giorni prima della scadenza del termine previsto per la presentazione dell'offerta. So.G.Aer. declina ogni responsabilità in ordine a disguidi postali o di altra natura che impediscano un tempestivo recapito del plico.

11. Trattamento dei dati personali ai sensi del D.Lgs. 196/2003.

I dati saranno trattati ai sensi del D.Lgs. 196/03, esclusivamente nell'ambito della gara a cui si riferisce il presente disciplinare di gara.

12. Definizione delle controversie.

Tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità Giudiziaria del Foro di Cagliari; è esclusa la competenza arbitrale.

13. Responsabile del Procedimento.

Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Mario Orrù.

Il Presidente
Vincenzo Mareddu